

LICENTIEOVEREENKOMST

In deze Overeenkomst zijn de voorwaarden vastgelegd waaronder Flux aan Licentienemer een gebruiksrecht verleent (de 'Licentie') om ten behoeve van haar eigen interne activiteiten gebruik te maken van het Flux Systeem. Het Flux Systeem stelt (de gebruikers van) Licentienemer onder andere in staat om zelfstandig prognoses en rapportages te maken van kasstromen van commercieel vastgoed zoals, kantoren, bedrijfsmatig vastgoed, woningen en winkels ten behoeve van de waardering van het vastgoed. Door te klikken op 'Accepteren' of door voortgezette gebruik van het Flux Systeem, gaat Licentienemer akkoord met de Overeenkomst en Algemene Licentievoorzwaarden.

Artikel 1 Algemene bepalingen

- 1.1 Op deze Overeenkomst zijn de Algemene Licentievoorzwaarden van toepassing, waarbij in geval van strijdigheid het bepaalde in deze Overeenkomst prevaleert. De definities die in deze Overeenkomst worden gebruikt zijn omschreven in de Algemene Voorzwaarden.
- 1.2 Toepasselijkheid van enige inkoop- of andere voorwaarden van Licentienemer wordt uitdrukkelijk uitgesloten.
- 1.3 Voor het gebruik van de modules kan Flux Licentienemer en de individuele Gebruikers verplichten om voorafgaand aan het gebruik ervan een specifieke training te volgen.
- 1.4 Het gebruik van het Flux Systeem is strikt persoonsgebonden. Licentienemer en diens Gebruikers zijn gehouden de gebruikersnaam, wachtwoord en/of toegangscode strikt vertrouwelijk te behandelen en niet aan anderen beschikbaar te stellen. Gebruikersnaam, wachtwoord en/of toegangscode wordt door Licentienemer alleen aan geautoriseerde Gebruikers beschikbaar gesteld. Licentienemer is verantwoordelijk en aansprakelijk voor de naleving hiervan. Flux behoudt het recht om technische maatregelen te treffen om zich ervan te vergewissen dat Licentienemer aan de hierboven gestelde vereisten voldoet.
- 1.5 Licentienemer erkent en gaat Flux toestemming gegevens in de vorm van metadata te nader te gebruiken ten behoeve van benchmark- en onderzoeksactiviteiten.

Artikel 2 De Licentie

- 2.1 Niets in deze Overeenkomst strekt tot enige Overdracht van IE-rechten.
- 2.2 Flux verleent aan Licentienemer onder voorwaarde van tijdige en volledige betaling van de licentievergoeding voor de Licentie zoals omschreven in deze Overeenkomst en meer specifiek dit Artikel. De omvang van de Licentie is beperkt tot de rechten die expliciet zijn overeengekomen in deze Overeenkomst.
- 2.3 De Licentie is niet-exclusief, niet-overdraagbaar en niet sub-licentieerbaar.
- 2.4 Licentienemer is slechts gerechtigd het Flux Systeem te gebruiken voor de eigen interne bedrijfsvoering. De Licentie staat toe dat er door Gebruikers gebruik wordt gemaakt van het Flux Systeem.
- 2.5 Het Flux Systeem bevat standaardprogrammatuur die koppelingen biedt met verschillende softwarepakketten van derden. Deze standaardkoppelingen maken – tenzij expliciet anders aangegeven - integraal onderdeel uit van het Flux Systeem. Licentienemer erkent dat gebruiksvoorwaarden van derden van toepassing kunnen zijn op het gebruik van deze software. Flux is enkel verantwoordelijk voor het tot stand brengen van de technische koppeling. Flux aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor de juistheid, correctheid of beschikbaarheid van de software van derden waarmee de koppeling wordt gemaakt, is niet aansprakelijk voor dergelijke software en is niet verantwoordelijk voor het gebruik en het onderhoud ervan.

Artikel 3 Vergoeding

- 3.1 Licentienemer is voor gebruik van het Flux Systeem per Gebruiker de vergoeding verschuldigd conform de prijzen op de Website [<https://flux.nl/licenties-2024/>]. Alle genoemde vergoedingen zijn exclusief BTW.

Artikel 4 Duur

- 4.1 De Overeenkomst wordt telkens aangegaan tot 31 december van het betreffende jaar en duurt aldus telkens een jaar of zoveel korter afhankelijk van de startdatum.
- 4.2 Na afloop van de in lid 1 bepaalde tijd wordt de Overeenkomst telkens stilzwijgend voor de duur van een jaar verlengd, tenzij Flux of Licentienemer de Overeenkomst schriftelijk heeft opgezegd met een opzegtermijn van minimaal twee maanden voor het aflopen van de duur van de Overeenkomst.

Artikel 5 Slotbepalingen

- 5.1 Indien Partijen gebruikmaken van een elektronische handtekening bij het ondertekenen van deze Overeenkomst, dan verbinden zij aan de handtekening(en) dezelfde juridische consequenties als de wet bepaalt voor een niet-elektronische handtekening.
- 5.2 Op de Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
- 5.3 Eventuele geschillen tussen Flux en Licentienemer zullen uitsluitend worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het Arrondissement Amsterdam.

ALGEMENE LICENTIEVOORWAARDEN

Artikel 1 Definities

1.1 In deze Algemene Licentievoorwaarden hebben onderstaande begrippen de volgende betekenis:

Algemene Licentievoorwaarden: deze algemene licentievoorwaarden zoals die van tijd tot tijd worden aangepast.

Artikel: een artikel in deze Algemene Licentievoorwaarden of de Overeenkomst.

Bijlage: een bijlage bij de Overeenkomst.

Fair Use Policy: de fair use policy van Flux, te raadplegen via <https://flux.nl/fair-use-policy/>

Flux: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Flux Groep B.V., gevestigd (1087 HW) te Amsterdam aan de Krijn Taconiskade 282.

Flux Systeem: de door Flux aangeboden software voor de taxatie van onroerend goed.

Gebruiker: natuurlijk persoon die in dienst is van Licentienemer of anders dan op basis van een arbeidsovereenkomst werkzaam is bij Licentienemer en die ten behoeve van de interne bedrijfsvoering van Licentienemer gebruik maakt van het Flux Systeem.

IE-rechten: alle intellectuele eigendomsrechten, zoals auteursrechten, merkenrechten, octrooirechten en databankrechten, alsmede aanverwante rechten, waaronder bedrijfsgeheimen, persoonslijksrechten en knowhow.

Licentie: het gebruiksrecht van Licentienemer om het Flux Systeem te gebruiken zoals omschreven in de Overeenkomst.

Licentienemer: de partij met wie Flux een Overeenkomst heeft gesloten voor het gebruik van het Flux Systeem.

Overeenkomst: de licentieovereenkomst inzake het gebruik van het Flux Systeem door Licentienemer inclusief alle Bijlagen.

Partij(en): Flux en Licentienemer gezamenlijk.

Website: de website van Flux, te raadplegen via <https://www.Flux.nl>.

Artikel 2 Toepasselijkheid Algemene Licentievoorwaarden

2.1 Deze Algemene Licentievoorwaarden zijn van toepassing op elke Overeenkomst tussen Flux en Licentienemer.

2.2 Toepasselijkheid van inkoop- of andere voorwaarden van Licentienemer is expliciet uitgesloten.

2.3 Afwijkingen en aanvullingen op deze Algemene Licentievoorwaarden tussen Flux en Licentienemer zijn slechts geldig als deze schriftelijk zijn vastgelegd.

2.4 Indien een bepaling in deze Algemene Voorwaarden nietig is of vernietigd wordt, blijven de overige bepalingen van deze Algemene Voorwaarden onverminderd van kracht. Flux en Licentienemer treden in dat geval in overleg over een nieuwe bepaling die zoveel mogelijk dezelfde strekking heeft als de nietige of vernietigde bepaling.

2.5 Flux heeft het recht deze Algemene Licentievoorwaarden van tijd tot tijd te wijzigen. Licentienemer zal hierover schriftelijk worden geïnformeerd. Indien Licentienemer niet akkoord kan gaan met de wijziging van de Algemene Voorwaarden die zodanig is dat dit de rechtspositie van Licentienemer negatief beïnvloedt, dan kan Licentienemer de Overeenkomst schriftelijk opzeggen binnen twee maanden na kennisgeving door Flux. Wijzigingen van ondergeschikt belang, zoals kennelijke verschrijvingen, evidente omissies en overige wijzigingen van vergelijkbare aard, kunnen te alle tijden worden doorgevoerd zonder voorafgaande kennisgeving aan Licentienemer.

2.6 Flux hanteert ten behoeve van het gebruik van het Flux Systeem een Fair Use Policy. Het is Licentienemer niet toegestaan data op grote schaal te generen en daarmee te misbruiken, het een en ander uitsluitend naar het oordeel van Flux.

Artikel 3 Gebruik van het Flux Systeem

3.1 Het gebruik van het Flux Systeem door Licentienemer en Gebruikers is voor eigen rekening en risico van Licentienemer.

3.2 Voor het gebruik van het Flux Systeem kan Flux Licentienemer en de individuele Gebruikers verplichten om voorafgaand aan het gebruik ervan een specifieke training te volgen. De kosten hiervan zijn voor rekening van Licentienemer.

3.3 Het Flux Systeem wordt geleverd "as is"; Flux garandeert niet dat het Flux Systeem zonder fouten, onderbrekingen en/of gebreken functioneert of dat fouten, gebreken en/of onderbrekingen worden hersteld. Evenmin garandeert Flux dat het Flux Systeem en het resultaat daarvan toepasbaar zijn voor een bepaald doel en geschikt is voor het feitelijke en beoogde gebruik.

3.4 Het Flux Systeem bevat standaardprogrammatuur die koppelingen biedt met verschillende softwarepakketten van derden. Deze standaardkoppelingen maken – tenzij expliciet anders aangegeven - integraal onderdeel uit van het Flux Systeem. Licentienemer erkent dat gebruiksvoorwaarden van derden van toepassing kunnen zijn op het gebruik van deze software. Flux is enkel verantwoordelijk voor het tot stand brengen

van de technische koppeling. Flux aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor de juistheid, correctheid of beschikbaarheid van de software van derden waarmee de koppeling wordt gemaakt, is niet aansprakelijk voor dergelijke software en is niet verantwoordelijk voor het gebruik en het onderhoud ervan.

Artikel 4 Support

4.1 Flux spant zich in om Licentienemer de support te bieden zoals in dit Artikel omschreven. Alle door Flux opgegeven termijnen en/of doorlooptijden zijn streefdata en gelden niet als fatale termijnen, tenzij Flux dit uitdrukkelijk en schriftelijk heeft aangegeven.

4.2 Flux streeft naar een gewenste beschikbaarheid van 99,5%. Het Flux Systeem is beschikbaar wanneer het Flux Systeem door de Licentienemer en/of Gebruiker benaderd en gebruikt kan worden.

4.3 De daadwerkelijke beschikbaarheid wordt op maandbasis door Flux als volgt berekend:

$$\frac{\text{Gewenste beschikbaarheid} - \text{totale onbeschikbaarheid}^*}{\text{Gewenste beschikbaarheid}} \times 100\%$$

4.4 Niet-beschikbaarheid veroorzaakt door software, hardware, het systeem van de Licentienemer of andere technische infrastructuur van de Licentienemer en/of door handelen of nalaten van de Licentienemer zelf en gepland onderhoud zal niet worden meegerekend als niet-beschikbaarheid bij het berekenen van de daadwerkelijk beschikbaarheid.

4.5 Flux zal het geplande onderhoud ten minste 48 uur van tevoren aankondigen aan Licentienemer. Flux streeft ernaar het onderhoud zoveel mogelijk buiten reguliere kantooruren (maandag tot en met vrijdag van 08:00 tot 18:00) uit te voeren.

4.6 Behoudens tegenbewijs zijn de door Flux gemeten beschikbaarheid en serviceniveau doorslaggevend bewijs.

4.7 Flux stelt een helpdesk beschikbaar voor het doen van meldingen omtrent storingen of problemen. De wijze waarop contact kan worden opgenomen met de helpdesk staat beschreven op de Website support.flux.nl.

4.8 Flux behandelt meldingen op basis van onderstaande prioritering:

Service Level	Incident
1 – hoog	Het Flux Systeem is volledig onbereikbaar
2 – gemiddeld	Gebruikers ervaren serieuze belemmeringen in het gebruik van het

	Flux Systeem. Belangrijke functionaliteiten zijn niet beschikbaar of werken niet naar behoren
3 – laag	Functionaliteiten van ondergeschikt belang zijn niet beschikbaar of werken niet naar behoren

4.9 Flux tracht meldingen te behandelen binnen onderstaande streeftijden.

Service Level	Reactietijd	Hersteltijd
1 – hoog	24 uur	48 uur
2 – gemiddeld	36 uur	72 uur
3 – laag	48 uur	72 uur

4.10 Flux biedt ondersteuning aan de Licentienemer bij het gebruik van het Flux Systeem. Flux streeft ernaar om inhoudelijke vragen binnen 24 uur in behandeling te nemen en binnen 72 uur te beantwoorden.

4.11 Een rapportage over de bepalingen in dit Artikel plaatst Flux maandelijks op de Website <https://status.flux.nl>

Artikel 5 Verplichtingen Licentienemer

5.1 Licentienemer is verantwoordelijk voor het gebruik van het Flux Systeem conform de overeengekomen voorwaarden door de Gebruikers.

5.2 Licentienemer zorgt ervoor dat het Flux Systeem alleen wordt gebruikt door Gebruikers die op een deskundige wijze met het Flux Systeem kunnen omgaan. Meldingen die voortvloeien uit ondeskundig gebruik zullen niet door Flux in behandeling worden genomen.

5.3 Licentienemer is te allen tijde uitsluitend zelf verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juistheid, integriteit, deugdelijkheid of volledigheid van enig resultaat of uitvloeisel van gemaakte (concept) prognoses en andere resultaten die direct of indirect zijn gegenereerd met gebruikmaking van (een deel van) het Flux Systeem.

5.4 Licentienemer zorgt ervoor dat door Gebruikers gebruik wordt gemaakt van een veilige en meest actuele webbrowser om de modules in het Flux Systeem optimaal te kunnen gebruiken.

- 5.5 Het gebruik van het Flux Systeem is strikt persoonsgebonden. Licentienemer en diens Gebruikers zijn gehouden de gebruikersnaam, wachtwoord en/of toegangscode strikt vertrouwelijk te behandelen en niet aan anderen beschikbaar te stellen. Gebruikersnaam, wachtwoord en/of toegangscode wordt door Licentienemer alleen aan geautoriseerde Gebruikers beschikbaar gesteld. Licentienemer is verantwoordelijk en aansprakelijk voor de naleving hiervan. Flux behoudt het recht om technische maatregelen te treffen om zich ervan te vergewissen dat Licentienemer aan de hierboven gestelde vereisten voldoet.
- 5.6 Gebruikers zijn zelf verantwoordelijk voor het beheer en geheimhouden van hun gebruikersnaam, wachtwoord en sms-code waarmee ze toegang hebben tot hun persoonlijke deel van de modules binnen het Flux Systeem en Licentienemer wijst de Gebruikers daarop. Licentienemer is ervoor verantwoordelijk dat toegangs- en identificatiecodes voldoen aan een voldoende beveiligingsniveau. Bij het niet voldoen aan dit Artikel is Flux gerechtigd om de Overeenkomst direct geheel of gedeeltelijk op te zeggen zonder daardoor schadeplichtig te zijn jegens Licentienemer en zonder verplichting tot restitutie van reeds bepaalde licentievergoedingen.
- 5.7 Licentienemer garandeert toestemming te hebben verkregen van derden om diens vertrouwelijke (zakelijke en/of persoons) gegevens in het Flux Systeem te mogen invoeren op de voorwaarden, zoals tussen Flux en Licentienemer is overeengekomen.
- Artikel 6 Datagebruik**
- 6.1 De door Licentienemer ingevoerde data in de modules in het Flux Systeem is en blijft eigendom van Licentienemer en/of diens licentiegever(s). Licentienemer bepaalt zelf welke data wordt opgeslagen met behulp van het Flux Systeem.
- 6.2 Flux is gerechtigd de data te gebruiken voor het ontwikkelen en verbeteren van het Flux Systeem en haar knowhow, zowel in het belang van Flux als andere licentienemers echter met die beperking dat de data uitsluitend in een onafhankelijk ontwerp van Flux en in geaggregeerde vorm mogen worden toegepast en daardoor nieuwe, geanonimiseerde informatie/data c.q. statistieken ontstaat/ontstaan.
- 6.3 Flux is gerechtigd gegevens in de vorm van metadata te gebruiken ten behoeve van benchmark- en onderzoeksactiviteiten.
- 6.4 Flux spant zich in om een goede beveiligde omgeving aan Licentienemer beschikbaar te stellen.
- 6.5 Bij beëindiging van de Overeenkomst zal Licentienemer van al haar data een kopie maken en uit het Flux Systeem exporteren, waarna Licentienemer al haar data zelf zal verwijderen uit het Flux Systeem. Indien Licentienemer niet binnen 30 dagen de data heeft verwijderd, heeft Flux het recht dat te doen. Flux heeft het recht om kopieën van deze data voor zichzelf zelf te behouden om te kunnen voldoen aan wettelijke bewaarplichten, ter verbetering van het Flux Systeem en haar knowhow.
- Artikel 7 Vergoeding, facturering en betaling**
- 7.1 Licentienemer is per Gebruiker een vergoeding verschuldigd voor het gebruik van het Flux Systeem. De hoogte van de verschuldigde vergoeding(en) staat/staan beschreven op de Website (<https://Flux.nl/licenties-2024>),
- 7.2 Tenzij anders aangegeven zijn alle door Flux genoemde bedragen in euro's en exclusief BTW en andere heffingen van overheidswege.
- 7.3 De verschuldigde bedragen worden jaarlijks vooraf gefactureerd aan Licentienemer. De betaaltermijn is uiterlijk dertig dagen na factuurdatum.
- 7.4 Indien Licentienemer gedurende de Overeenkomst nieuwe Gebruikers wil toevoegen, meldt Licentienemer dit per e-mail aan Flux. De verschuldigde vergoeding per Gebruiker wordt naar rato aan Licentienemer gefactureerd.
- 7.5 Indien Licentienemer gedurende de looptijd van de Overeenkomst het aantal Gebruikers wil afschalen, is Flux niet gehouden tot restitutie.
- 7.6 Indien na de betalingstermijn van dertig dagen, Flux nog geen (volledige) betaling heeft ontvangen, is de Licentienemer direct in verzuim, zonder dat voorafgaande aanmaning en ingebrekestelling is vereist. Vanaf het moment van verzuim is de Licentienemer wettelijke handelsrente verschuldigd.
- 7.7 Als de Licentienemer na aanmaning of ingebrekestelling nalatig blijft de vordering te voldoen, kan Flux de vordering uit handen geven. In dat geval komen alle door Flux gemaakte kosten, zoals (buiten)gerechtelijke kosten, daaronder begrepen de kosten voor juridische bijstand, deurwaarders en incassobureaus, gemaakt in verband met te late betalingen, voor rekening van de Licentienemer. De buitengerechtelijke kosten bedragen ten minste 10% van het factuurbedrag met een minimum van €250,- exclusief BTW.
- 7.8 Flux is gerechtigd de gehanteerde prijzen jaarlijks met maximaal met het CBS-indexcijfer voor zakelijke dienstverlening te verhogen. Het voornemen tot aanpassing en de hoogte daarvan wordt uiterlijk 1 december van het voorgaande jaar kenbaar gemaakt aan Licentienemer.
- Artikel 8 IE-rechten**
- 8.1 Alle IE-rechten op het Flux Systeem waaronder maar niet beperkt tot (programmeer)codes en (bron- en software) bestanden berusten bij Flux of diens licentiegever(s). Niets in deze Algemene Voorwaarden of de Overeenkomst is bedoeld om enig IE-recht over te dragen aan de Licentienemer.
- 8.2 Licentienemer verkrijgt uitsluitend de gebruiksrechten (Licentie) die bij de Overeenkomst

- uitdrukkelijk zijn toegekend. Het gebruiksrecht is steeds herroepelijk, niet-exclusief, niet-overdraagbaar en niet sub-licentieerbaar.
- 8.3 De Licentienemer mag het Flux Systeem slechts gebruiken binnen de eigen organisatie en uitsluitend voor het in het kader van de Overeenkomst beoogde interne gebruik.
- 8.4 Het is Flux toegestaan technische maatregelen te nemen ter bescherming van het Flux Systeem. Het is de Licentienemer niet toegestaan om een dergelijke technische voorziening te (laten) verwijderen of te (laten) omzeilen.
- Artikel 9 Aansprakelijkheid en vrijwaring**
- 9.1 Licentienemer erkent en gaat ermee akkoord dat het Flux Systeem wordt geleverd op een 'as is' basis, zonder voorafgaande garantie van welke aard dan ook.
- 9.2 Iedere aansprakelijkheid van Flux op grond van een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de Overeenkomst, onrechtmatige daad of anderszins, is beperkt tot het vergoeden van directe schade en maximaal het factuurbedrag dat Licentienemer in het lopende kalenderjaar heeft betaald en in alle gevallen gemaximeerd tot een bedrag van EUR 3.500 (zegge: drieduizend vijfhonderd euro). Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan:
- Zaakschade;
 - Redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van directe schade;
 - Redelijke kosten ter voorkoming of beperking van directe schade
- 9.3 De aansprakelijkheid van Flux voor indirecte schade is uitgesloten. Onder indirecte schade wordt verstaan alle schade die geen directe schade is en daarmee in ieder geval, maar niet beperkt tot, gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen, verminderde goodwill, schade door bedrijfsstagnatie, schade van derden of verlies, schade verband houdende met resultaten gegenereerd uit het Flux Systeem, vermindering of vernietiging van gegevens of databestanden.
- 9.4 De hiervoor in dit Artikel genoemde beperkingen zijn niet van toepassing indien en voor zover de schade is veroorzaakt door opzet of grove schuld aan de zijde van Flux.
- 9.5 Behoudens blijvende onmogelijkheid in de nakoming, ontstaat aansprakelijkheid slechts wanneer Flux onverwijld en schriftelijk in gebreke is gesteld en de toerekenbare tekortkoming niet binnen een redelijke termijn is gezuiverd. De ingebrekestelling dient een volledige en gedetailleerde omschrijving van de tekortkoming te bevatten.
- 9.6 Iedere vordering van Licentienemer tot schadevergoeding door Flux die niet door Licentienemer gespecificeerd en expliciet is gemeld, vervalt door het enkele verloop van twaalf (12) maanden na het ontstaan van de vordering.
- Artikel 10 Garanties en vrijwaringen**
- 10.1 Partijen garanderen over en weer volledig bevoegd te zijn de Overeenkomst aan te gaan en daardoor geen rechten van derden of contractuele verplichtingen jegens derden te schenden. Partijen garanderen voorts te handelen conform toepasselijke wet- en regelgeving, geen inbreuk te zullen maken op enige rechten van derden noch anderszins onrechtmatig te zullen handelen.
- 10.2 Licentienemer vrijwaart Flux voor aanspraken van derden, Gebruikers daaronder inbegrepen, op basis van een (vermeende) schending van deze garanties zoals bedoeld in het eerste lid van dit Artikel en voor alle daarmee verband houdende schade en kosten, waaronder de volledige advocaatkosten. Voorts vrijwaart Licentienemer Flux voor aanspraken van derden, Gebruikers daaronder inbegrepen, die in verband met de uitvoering van de Overeenkomst schade lijden welke het gevolg is van enig handelen of nalaten van Licentienemer of van een oorzaak die voor risico van Licentienemer dient te komen.
- Artikel 11 Duur en beëindiging**
- 11.1 De Overeenkomst wordt telkens aangegaan tot 31 december van het betreffende jaar en duurt aldus telkens een jaar of zoveel korter afhankelijk van de startdatum.
- 11.2 Na afloop van de in lid 1 bepaalde tijd wordt de Overeenkomst telkens stilzwijgend voor de duur van een jaar verlengd, tenzij Flux of Licentienemer de Overeenkomst schriftelijk heeft opgezegd met een opzegtermijn van minimaal twee maanden voor het aflopen van de duur van de Overeenkomst.
- 11.3 De Overeenkomst kan door Flux, zonder tot enige vergoeding van kosten of schade te zijn gehouden, met onmiddellijke ingang door middel van een schriftelijke verklaring aan Licentienemer worden ontbonden indien:
- Licentienemer failliet wordt verklaard, surseance van betaling wordt verleend of wanneer een verzoek ten aanzien van het voorgaande is ingediend;
 - Op het geheel of een gedeelte van de vermogensbestanddelen van Licentienemer beslag wordt gelegd, of Licentienemer anderszins redelijkerwijs niet aan haar betalingsverplichtingen kan voldoen.
 - Licentienemer wordt ontbonden of geliquideerd, danwel als Licentienemer op andere wijze haar onderneming beëindigt of staakt.

Artikel 12 Privacy

- 12.1 Indien en voor zover Flux persoonsgegevens van Licentienemer verwerkt zal Flux hierbij voldoen aan de eisen uit de Algemene Verordening Gegevensbescherming (“AVG”) en andere toepasselijke wet- en regelgeving. Partijen sluiten hiertoe een verwerkersovereenkomst.

Artikel 13 Toepasselijk recht en bevoegde rechter

- 13.1 Op de Overeenkomst en deze Algemene Licentievooraarden is Nederlands recht van toepassing.
- 13.2 Eventuele geschillen tussen Flux en Licentienemer zullen uitsluitend worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het Arrondissement Amsterdam.